

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z MIEJSC PARKINGOWYCH  
W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WYBRZEŻE” W SŁAWNIE**

**§ 1**

Niniejszy Regulamin dotyczy parkingów znajdujących się na nieruchomościach stanowiących własność lub będących w zarządzaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wybrzeże” w Sławnie zwanej dalej Spółdzielnią, na zasadach określonych w ustawie z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych.

**§ 2**

1. Parkingi są niestrzeżone
2. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia lub kradzieże pojazdów na jej terenie.
3. Prawo korzystania z parkingów przysługuje członkom Spółdzielni oraz innym osobom na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
4. Spółdzielnia nie pobiera opłat z tytułu korzystania z miejsc parkingowych.

**§ 3**

1. Parkowanie pojazdów dopuszczalne jest wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych.
2. W przypadku zaparkowania samochodu w innym miejscu niż do tego przeznaczonym Spółdzielnia lub inne osoby zainteresowane mają prawo powiadomić Policję.
3. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do ostrożnego poruszania się po jego terenie i umiejętnego wykonywania manewrów przy wjeżdżaniu i wyjeżdżaniu ze stanowisk postojowych.
4. Użytkownicy stanowisk postojowych są zobowiązani do przestrzegania przepisów prawa o ruchu drogowym oraz stosowania się do organizacji ruchu drogowego ustalonego na terenie Spółdzielni, zarówno w trakcie postoju jak i ruchu pojazdów.

**§ 4**

Poza pobytem do 30 minut w celu załadunku lub rozładunku wyposażenia do lokalu mieszkalnego położonego przy parkingu zabrania się na parkingach:

1. Parkowania pojazdów poza miejscami do tego wyznaczonymi.
2. Parkowania przyczep samochodowych.
3. Parkowania samochodów ciężarowych i dostawczych o masie własnej powyżej 3,5 tony.
4. Mycia pojazdów.
5. Tankowania pojazdów.
6. Parkowania pojazdów z nieszczelnymi układami powodującymi wycieki płynów.

7. Parkowania przez okres powyżej dwóch miesięcy pojazdów uszkodzonych lub nienadających się do eksploatacji (ruchu).
8. Parkowania na drogach pozarowych, chodnikach, zieleni oraz w sposób utrudniający parkowanie innych pojazdów.
9. Zajmowania więcej niż jednego stanowiska postojowego przez jeden pojazd.
10. Blokowania wjazdów i wyjazdów z parkingu, a także zastawiania wejść do klatek schodowych i altanek śmietnikowych.
11. Pozostawiania pojazdów z włączonym silnikiem.
12. Prowadzenia długotrwałych napraw pojazdów
13. Wymiany kół i opon.

## § 5

1. W przypadku naruszania przez użytkownika postanowień niniejszego Regulaminu, Spółdzielnia może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z parkingu Spółdzielni na parkingi publiczne, na koszt właściciela.
2. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem ze stanowiska postojowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego itp.).
3. Po upływie terminu o którym mowa w § 4 pkt. 7 niniejszego Regulaminu Spółdzielni przysługuje uprawnienie do obciążenia właściciela lub posiadacza pojazdu opłatą za korzystanie w wysokości 44 zł. za każdą dobę pozostawienia nie sprawnego pojazdu na parkingu Spółdzielni.

## § 6

1. Niniejszy Regulamin został przyjęty przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Wybrzeże” w Sławnie uchwałą nr 27/2023 z dnia 21.06.2023 i wchodzi w życie z dniem uchwalenia.
2. Termin o którym mowa w § 4 pkt. 7 Regulaminu dla pojazdów pozostających na parkingu Spółdzielni przed dniem wejścia w życie niniejszego Regulaminu biegnie od dnia wejścia w życie Regulaminu.

**SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ**  
*Zdzisław Zdzisłowski*

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY NADZORCZEJ**  
*Iwona Majewska*